



Л С Р

жилой комплекс
комфорт-класса около метро

Морская миля



Морская миля


– жилой комплекс комфорт-класса, строящийся в развитой локации Красносельского района, на пересечении улицы Маршала Казакова и проспекта Маршала Жукова.

- квартиры по доступным ценам
- в окружении зеленых дворов
- 3 минуты до метро

В 350 метрах от места застройки проектируется станция метро «Юго-Западная» («Казаковская»). В квартале будет реализована безбарьерная среда: вход в парадные без ступеней и пандусов, благоустройство территории в один уровень. Для хранения сезонных вещей покупателям предлагаются индивидуальные кладовые. В каждой парадной запроектированы колясочные и диспетчерские.

План жилого комплекса

 **10 домов**

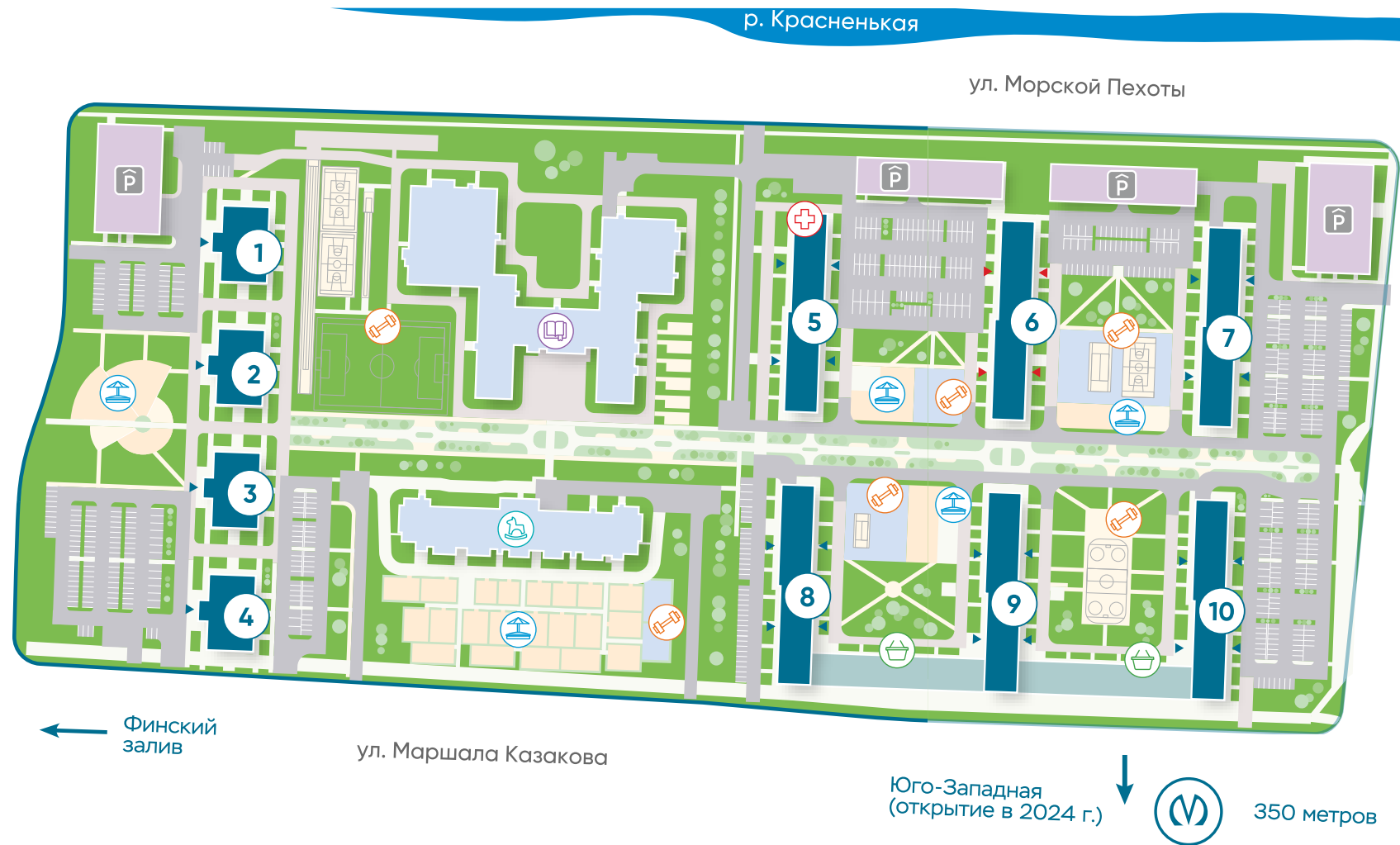
 **1 детский сад**

 **1 школа**

Срок сдачи:

1 очередь - дома 1, 2, 3, 4
- III кв. 2024

2 очередь - дома 5, 6
- III кв. 2025



Близость к метро



Безбарьерная среда



Зеленый ландшафт



Коммерция в проекте

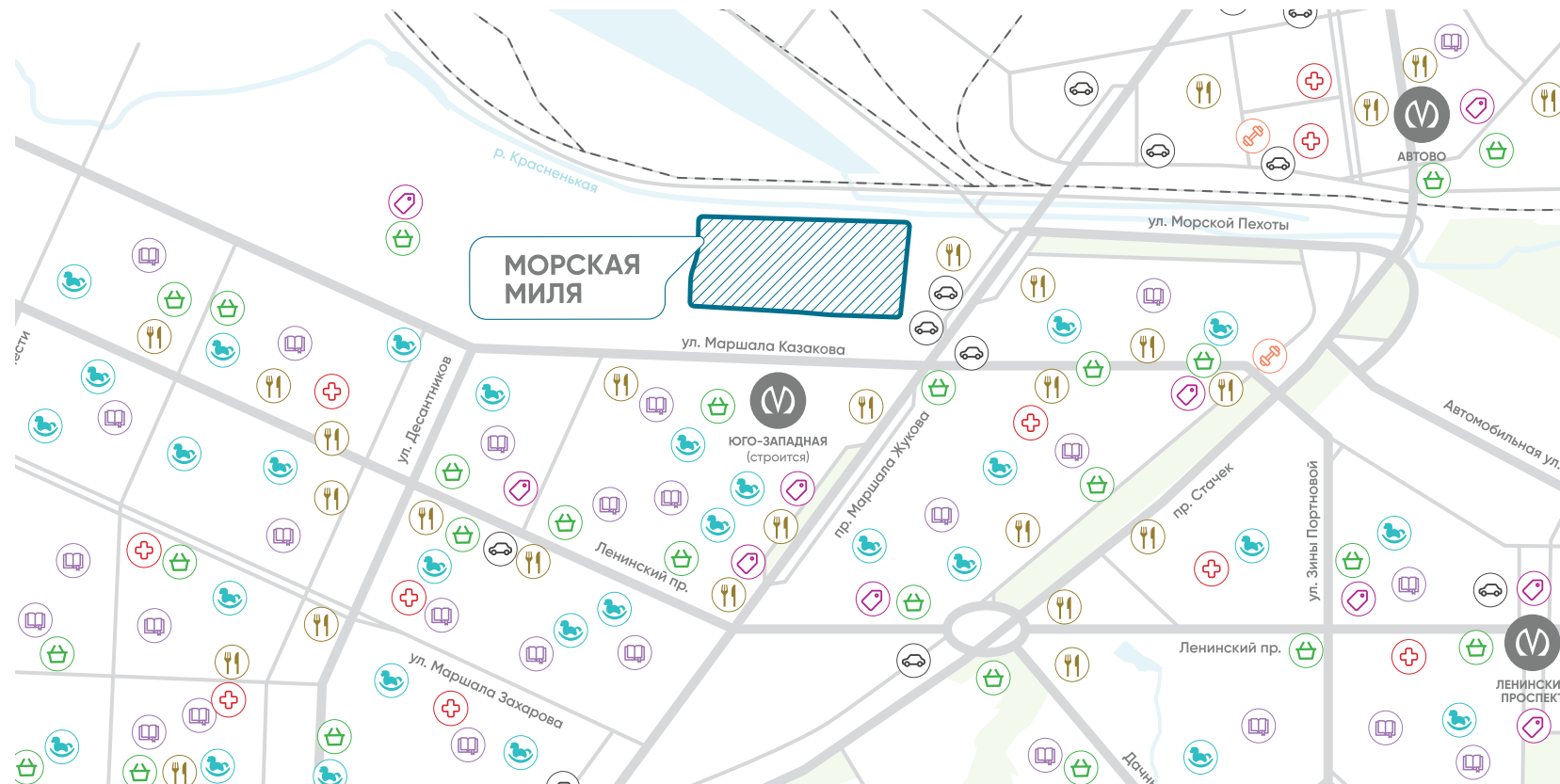


Внутри проекта



- квартиры рядом с заливом
- игровые зоны во дворе
- велодорожки
- магазины, пекарни, кафе
- зеленые бульвары

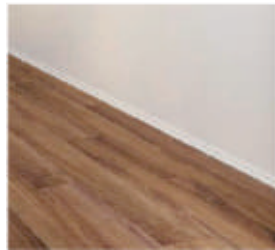
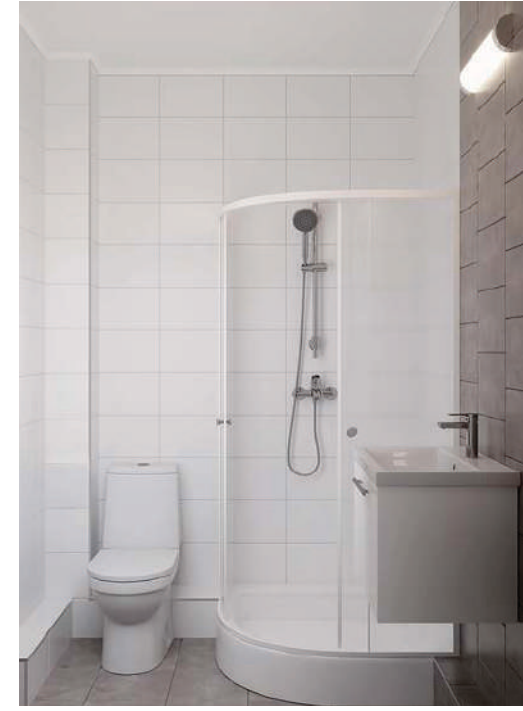
Морская миля. Карта городской инфраструктуры



- | | | | | | |
|--|----------------------------|--|----------------------------------|--|------------------------------|
| | Детские сады | | Кафе, рестораны | | Ж/д станции |
| | Школы | | Торгово-развлекательные центры | | Метро |
| | Больницы, поликлиники | | Спортивные клубы, детские секции | | Автобусно-трамвайные станции |
| | Гипермаркеты, супермаркеты | | Автосалоны, автосервисы | | Маршрут автобуса №23 |

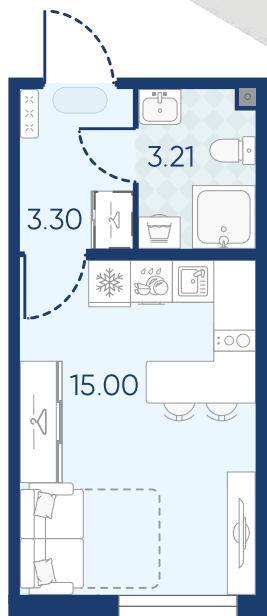


Отделка квартиры: Comfort Stone и Comfort Wood



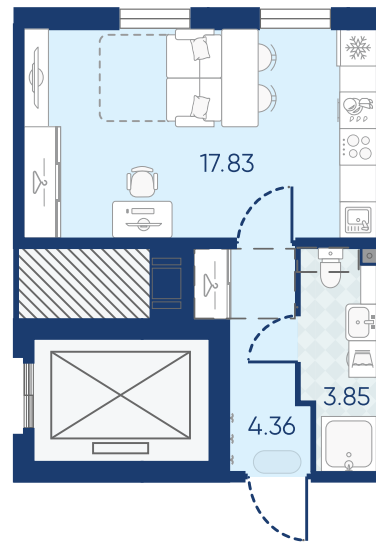
В квартирах комплекса «Морская миля» не нужно делать ремонт: мы предложим вам вариант чистовой отделки из современных экологичных материалов.

Типовые планировки



Студия

22 м²



Студия с двумя окнами

23 м²

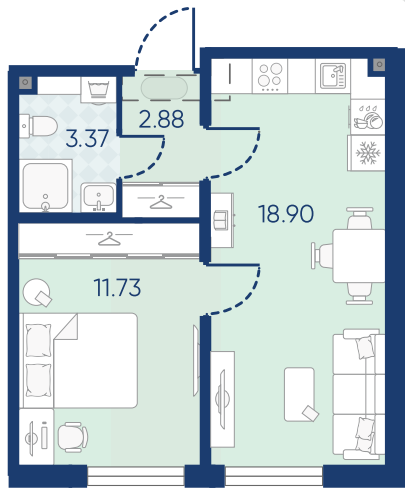


Типовые планировки



37 м²

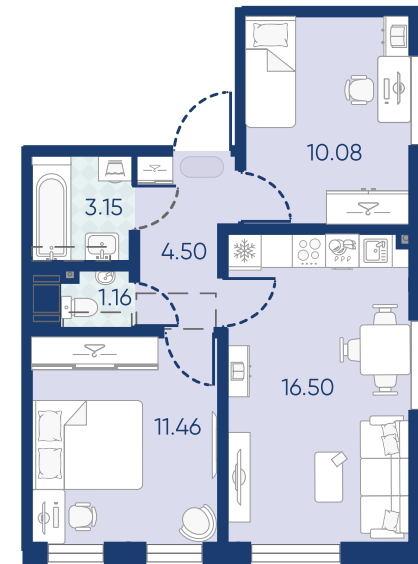
1-комнатная квартира
с большой кухней-гостиной



2-комнатная квартира
с окнами на две стороны



47 м²



Группа ЛСР в цифрах

9,2
млн м²
портфель недвижимости

30
лет
на рынке
~ 10 000 сотрудников

6
регионов
12 бизнес-единиц

Гарантируем надежность, качество, сроки

- Все дома передаем в срок
- Широкий выбор современных эргономичных планировок в новом комплексе
- Квартиры с вариантами отделки Comfort Stone и Comfort Wood
- Используем только экологичные материалы
- Создаем социальное и коммерческое окружение домов
- Экологичное благоустройство территории у дома
- Сотрудничаем с ведущими банками по ипотечным программам
- Постоянно совершенствуем качество наших домов

Л С Р



Забронируйте свою
новую квартиру

Морская миля

