LSR.RU

ЖК «Ручьи, очередь 2», дом 18

Срок сдачи: IV кв. 2025

Адрес: Красногвардейский район, Пискаревский проспект

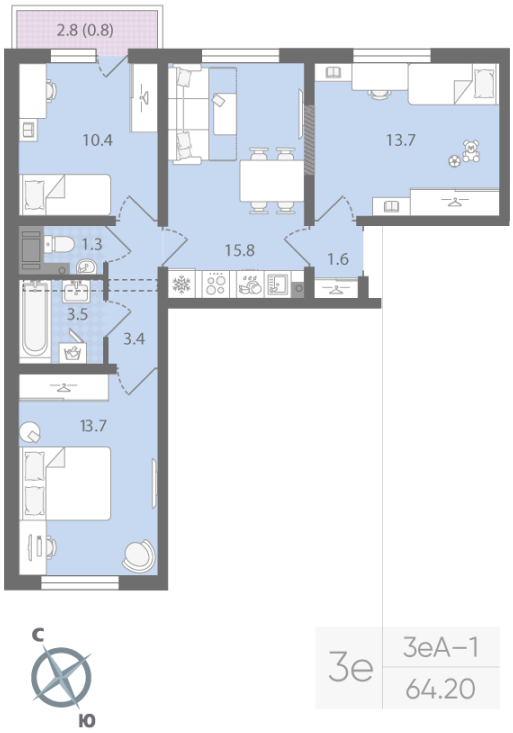
Станция метро: Академическая

3-комнатная евро квартира №249

Цена со скидкой 16%:	12 929 880 руб	Подъезд:	2
Базовая цена:	15 395 160 руб	Этаж:	15
Количество комнат	3	Всего этажей	20
Общая площадь	64.2 м^2	Тип планировки:	3eA-1-6-20
		Отделка:	с отделкой

Европланировка

Раздельный санузел



Информация действительна на 20.04.2025

8 (800) 325-01-01

* Данное предложение не является публичной офертой

LSR.RU

ЖК «Ручьи, очередь 2», дом 18

Информация действительна на 20.04.2025

8 (800) 325-01-01

* Данное предложение не является публичной офертой

LSR.RU

ЖК «Ручьи, очередь 2», дом 18

Жилой квартал в Красногвардейском районе с собственной инфраструктурой: школой, детскими садами, поликлиникой и магазинами. Рядом – КАД, ж/д станция и остановки всех видов наземного транспорта – можно легко доехать до центра или отправиться с семьей на отдых за город.
Реализация проекта ведется в две очереди. Первая состоит из 18 домов и уже сдана. Вторая включает в себя 27 корпусов, которые выводятся в продажу постепенно.

- квартал у парка
- дома для семьи
- уютные дворы
- велодорожки и велопарковки
- спортивные площадки

17 Строящиеся дома

Школа

Детский сад

Велодорожки

Информация действительна на 20.04.2025

8 (800) 325-01-01

* Данное предложение не является публичной офертой

LSR.RU

ЖК «Ручьи, очередь 2», дом 18

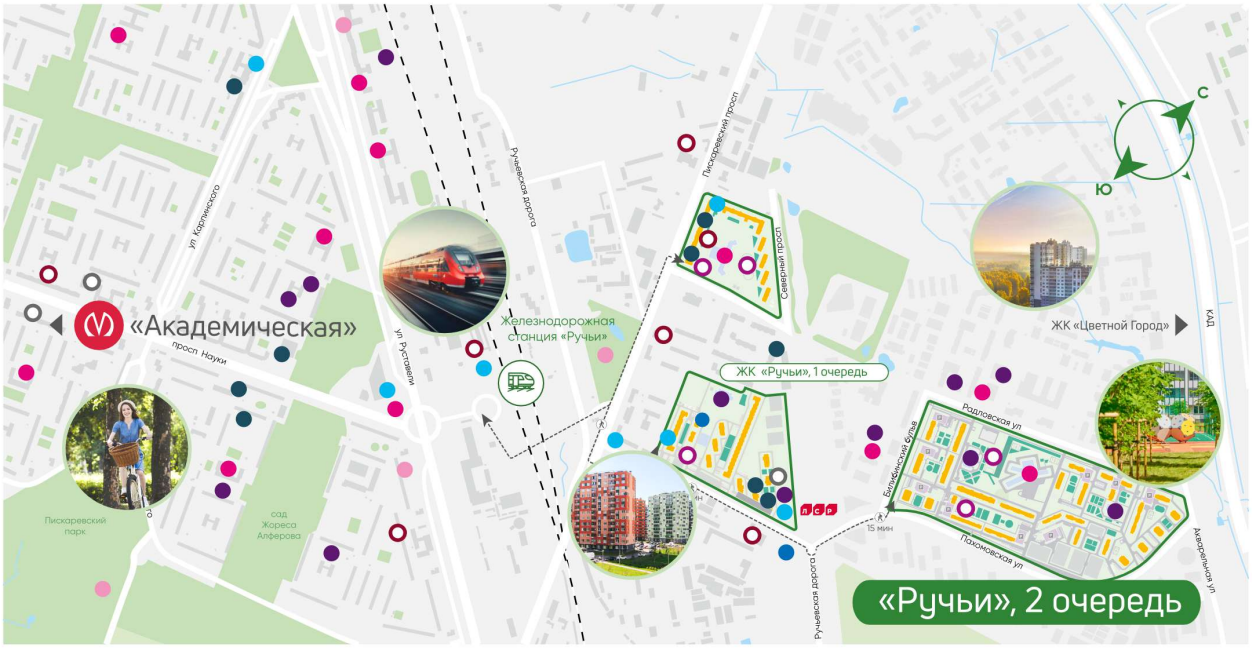
Квартиры с отделкой Comfort Stone

Квартиры с отделкой Comfort Wood

Входная металлическая дверь с двумя замками и светлой МДФ панелью

Белые межкомнатные двери из МДФ с покрытием «экошпон ПВХ» с декоративными филенками

Ванна с экраном или душевой уголок, подвесная раковина с тумбой, современные смесители



Детские сады

Детские площадки

Кафе, рестораны

Аптеки, медцентры

Школы, колледжи

Магазины и ТРЦ

Спортивные клубы

Банк

---- маршрут к ж/д станции (15 минут пешком)

Информация действительна на 20.04.2025

8 (800) 325-01-01

* Данное предложение не является публичной офертой