

# Жилой комплекс «Ручьи, очередь 2», дом 7

Срок сдачи: IV кв. 2024

Адрес: Красногвардейский район, Пискаревский проспект

Станция метро: Академическая

## 1-комнатная евро квартира №356

Цена со скидкой 10%: **5 849 074 руб**

Базовая цена: 6 498 800 руб

Количество комнат 1

Общая площадь 30.8 м<sup>2</sup>

Подъезд: 1

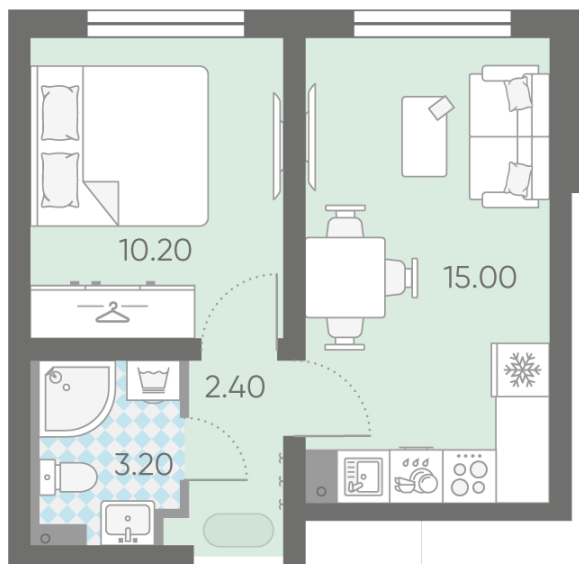
Этаж: 19

Всего этажей 25

Тип планировки: 1eG-8-9-25

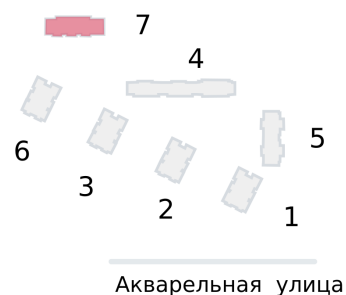
Отделка: с отделкой

### Европланировка



1e 1eG-8  
30.80

Пахомовская улица



Акварельная улица



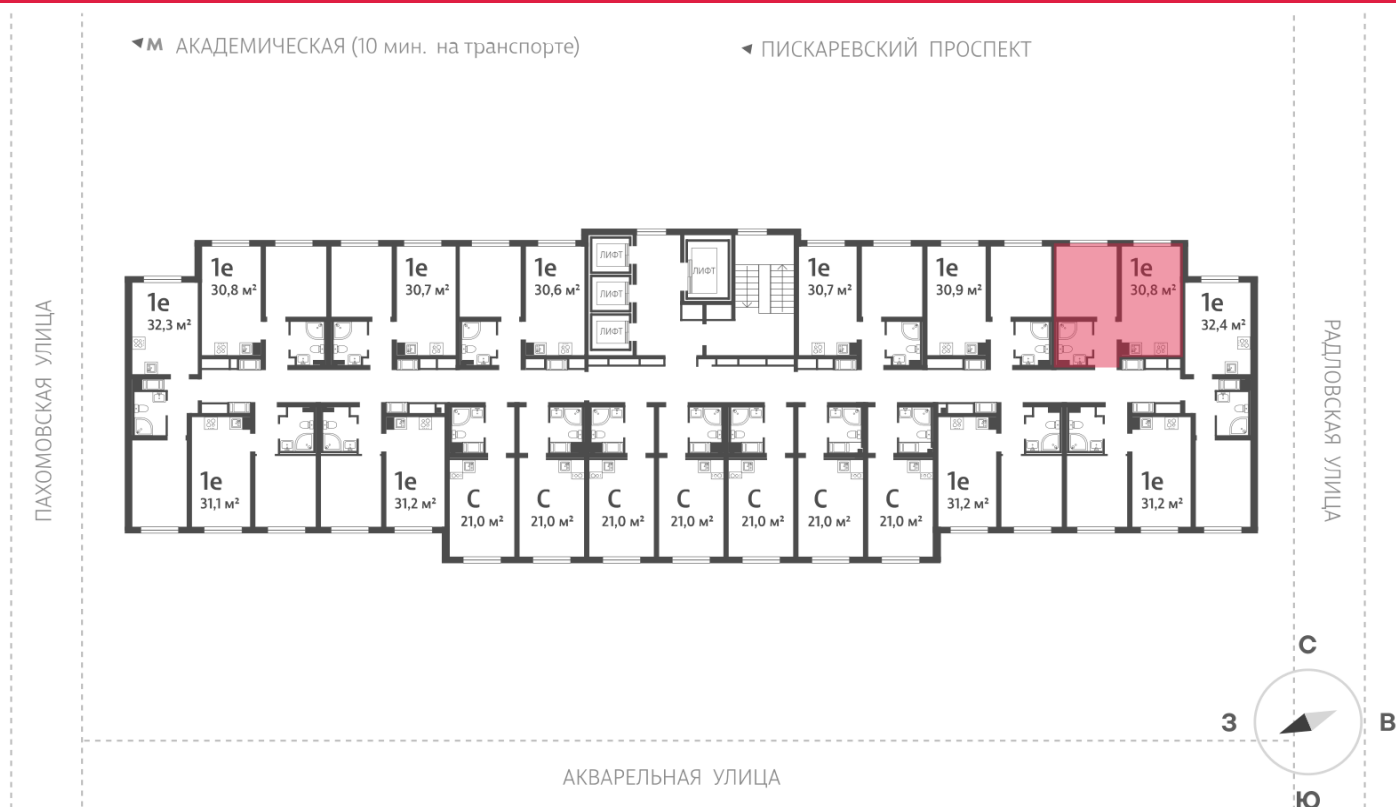
Информация действительна на 26.12.2024

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



# Жилой комплекс «Ручьи, очередь 2», дом 7



Информация действительна на 26.12.2024

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



## Жилой комплекс «Ручьи, очередь 2», дом 7



Жилой квартал в Красногвардейском районе с собственной инфраструктурой: школой, детскими садами, поликлиникой и магазинами. Рядом – КАД, ж/д станция и остановки всех видов наземного транспорта – можно легко доехать до центра или отправиться с семьей на отдых за город.

Реализация проекта ведется в две очереди. Первая состоит из 18 домов и уже сдана. Вторая включает в себя 27 корпусов, которые выводятся в продажу постепенно.

- квартал у парка
- дома для семьи
- уютные дворы
- велодорожки и велопарковки
- спортивные площадки



17

Строящиеся дома



Школа



Детский сад



Велодорожки

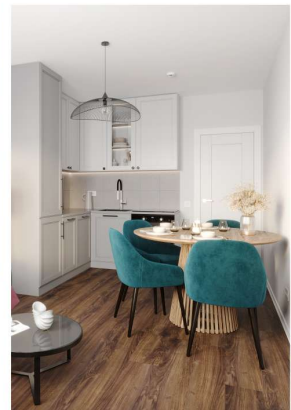
Информация действительна на 26.12.2024

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



# Жилой комплекс «Ручьи, очередь 2», дом 7



Квартиры с отделкой Comfort Stone

Квартиры с отделкой Comfort Wood



Входная металлическая дверь с двумя замками и светлой МДФ панелью



Белые межкомнатные двери из МДФ с покрытием «экошпон ПВХ» с декоративными филёнками



Ванна с экраном или душевой уголком, подвесная раковина с тумбой, современные смесители



Детские сады



Кафе, рестораны



Школы, колледжи



Спортивные клубы



Детские площадки



Аптеки, медцентры



Магазины и ТРЦ



Банк



маршрут к ж/д станции (15 минут пешком)

Информация действительна на 26.12.2024

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой

