

## Жилой комплекс «Ручьи, очередь 2», дом 8

Срок сдачи: IV кв. 2024

Адрес: Красногвардейский район, Пискаревский проспект

Станция метро: Академическая

### 1-комнатная евро квартира №458

Цена со скидкой 10%: **6 208 440 руб**

Базовая цена: 6 899 304 руб

Количество комнат 1

Общая площадь 31.1 м<sup>2</sup>

Подъезд: 1

Этаж: 25

Всего этажей 25

Тип планировки: 1eG-4-9-25

Отделка: с отделкой

#### Европланировка



1e | 1eG-4  
31.12

Информация действительна на 26.12.2024

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



# Жилой комплекс «Ручьи, очередь 2», дом 8



Информация действительна на 26.12.2024

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



## Жилой комплекс «Ручьи, очередь 2», дом 8



Жилой квартал в Красногвардейском районе с собственной инфраструктурой: школой, детскими садами, поликлиникой и магазинами. Рядом – КАД, ж/д станция и остановки всех видов наземного транспорта – можно легко доехать до центра или отправиться с семьей на отдых за город.

Реализация проекта ведется в две очереди. Первая состоит из 18 домов и уже сдана. Вторая включает в себя 27 корпусов, которые выводятся в продажу постепенно.

- квартал у парка
- дома для семьи
- уютные дворы
- велодорожки и велопарковки
- спортивные площадки



 Пискаревский парк

 Река Охта

 17 Строящиеся дома

 Школа

 Детский сад

 Велодорожки

Информация действительна на 26.12.2024

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой





# Жилой комплекс «Ручьи, очередь 2», дом 8



Квартиры с отделкой Comfort Stone

Квартиры с отделкой Comfort Wood



Входная металлическая дверь с двумя замками и светлой МДФ панелью



Белые межкомнатные двери из МДФ с покрытием «экошпон ПВХ» с декоративными филёнками



Ванна с экраном или душевой уголком, подвесная раковина с тумбой, современные смесители



- Детские сады
- Кафе, рестораны
- Школы, колледжи
- Спортивные клубы
- Детские площадки
- Аптеки, медцентры
- Магазины и ТРЦ
- Банк

--- маршрут к ж/д станции (15 минут пешком)

Информация действительна на 26.12.2024

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой

