

## Жилой комплекс «Ручьи, очередь 2», дом 8

Срок сдачи: IV кв. 2024

Адрес: Красногвардейский район, Пискаревский проспект

Станция метро: Академическая

### 1-комнатная евро квартира №297

Цена со скидкой 10%:	6 181 011 руб	Подъезд:	1
Базовая цена:	6 869 868 руб	Этаж:	16
Количество комнат	1	Всего этажей	25
Общая площадь	31.2 м <sup>2</sup>	Тип планировки:	1eG-7-9-25
		Отделка:	с отделкой

#### Европланировка



1e | 1eG-7  
31.17

Информация действительна на 26.12.2024

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой

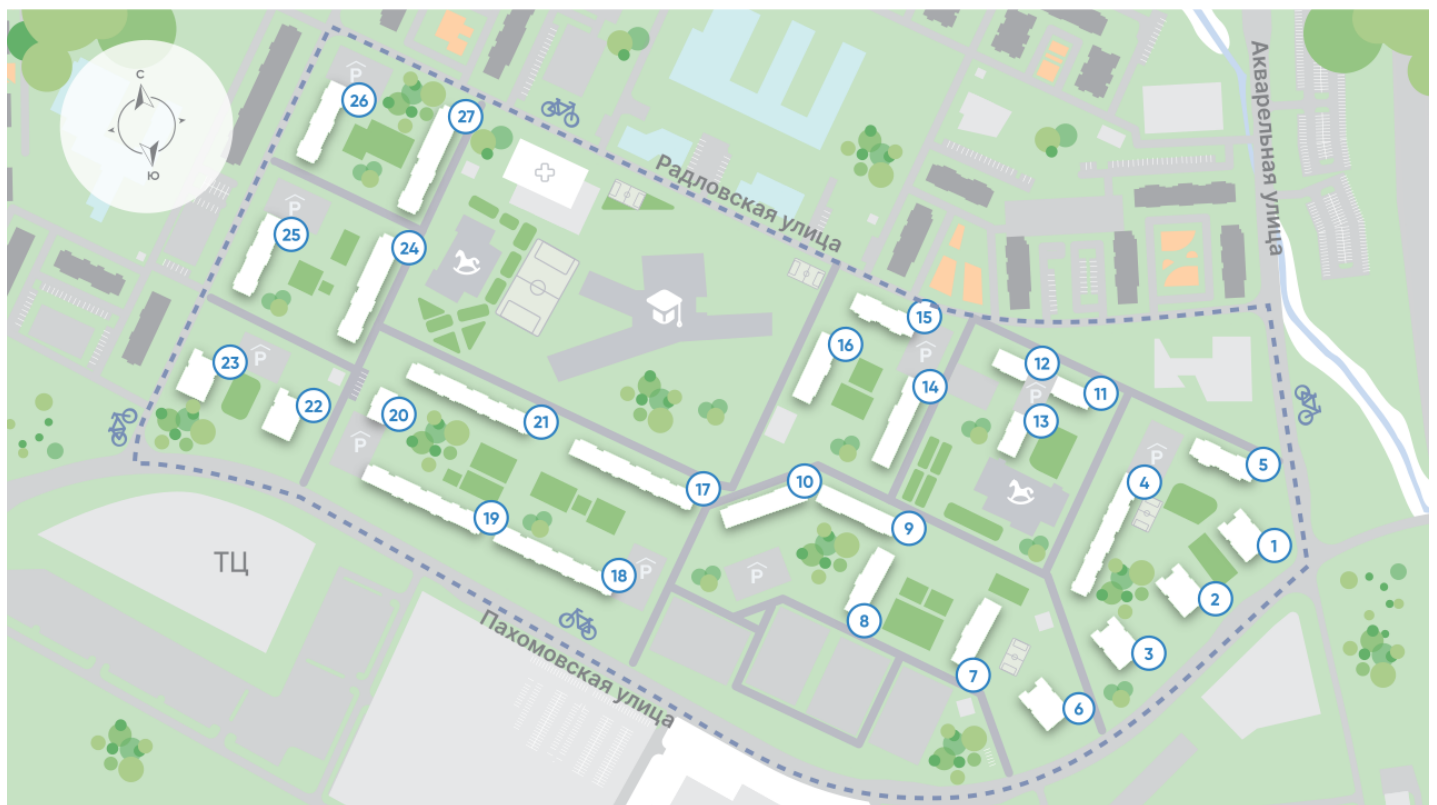


# Жилой комплекс «Ручьи, очередь 2», дом 8



М АКАДЕМИЧЕСКАЯ (10 мин. на транспорте)

ПИСКАРЕВСКИЙ ПРОСПЕКТ



Информация действительна на 26.12.2024

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



## Жилой комплекс «Ручьи, очередь 2», дом 8




Жилой квартал в Красногвардейском районе с собственной инфраструктурой: школой, детскими садами, поликлиникой и магазинами. Рядом – КАД, ж/д станция и остановки всех видов наземного транспорта – можно легко доехать до центра или отправиться с семьей на отдых за город.

Реализация проекта ведется в две очереди. Первая состоит из 18 домов и уже сдана. Вторая включает в себя 27 корпусов, которые выводятся в продажу постепенно.

- квартал у парка
- дома для семьи
- уютные дворы
- велодорожки и велопарковки
- спортивные площадки



- 
Строящиеся дома
- 
Школа
- 
Детский сад
- 
Велодорожки

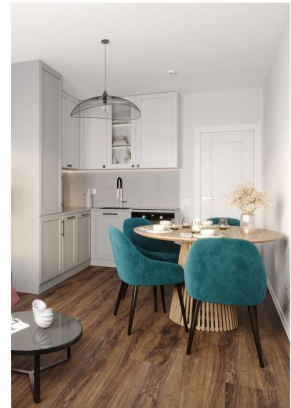
Информация действительна на 26.12.2024

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



# Жилой комплекс «Ручьи, очередь 2», дом 8



Квартиры с отделкой Comfort Stone

Квартиры с отделкой Comfort Wood



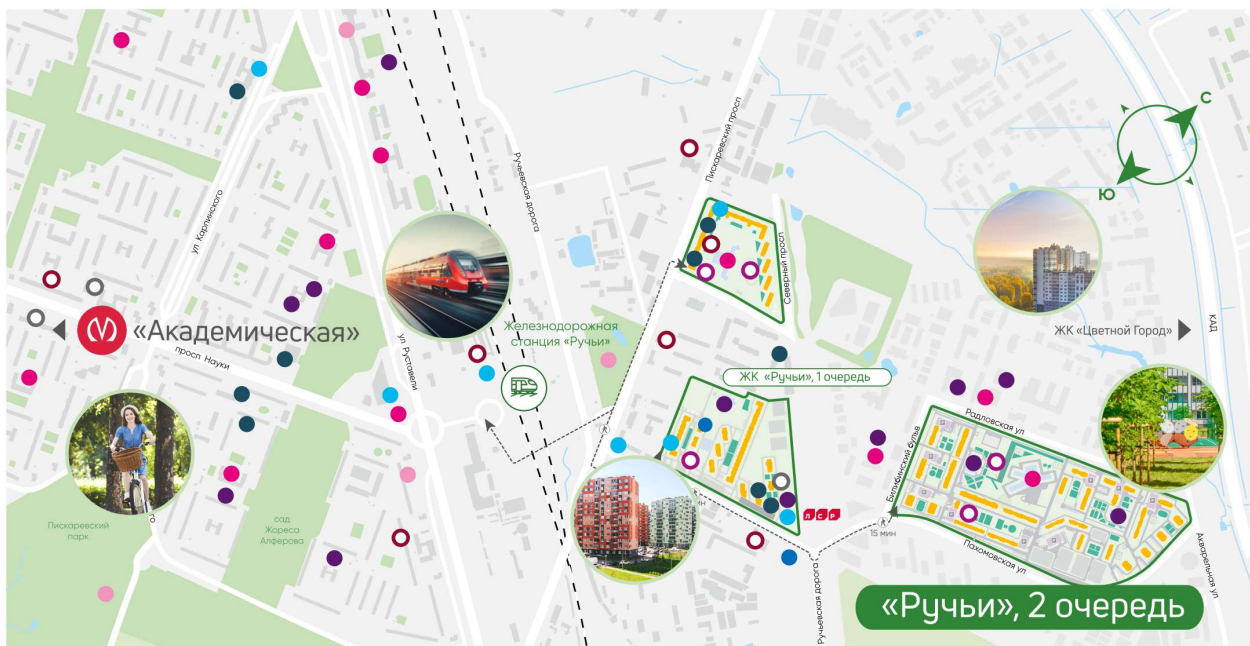
Входная металлическая дверь с двумя замками и светлой МДФ панелью



Белые межкомнатные двери из МДФ с покрытием «экошпон ПВХ» с декоративными филёнками



Ванна с экраном или душевой уголком, подвесная раковина с тумбой, современные смесители



- Детские сады
- Кафе, рестораны
- Школы, колледжи
- Спортивные клубы
- Детские площадки
- Аптеки, медцентры
- Магазины и ТРЦ
- Банк

-----  
маршрут к ж/д станции  
(15 минут пешком)

Информация действительна на 26.12.2024

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой

