

# ЖК «Октябрьская набережная», дом 3

Срок сдачи: III кв. 2026

Адрес: Невский район, Октябрьская набережная, 102

Станция метро: Ломоносовская, Улица Дыбенко

## 1-комнатная евро квартира №81

Цена со скидкой 16%: **7 983 560 руб**

Базовая цена: 9 504 560 руб

Количество комнат 1

Общая площадь 33.8 м<sup>2</sup>

Подъезд: 1

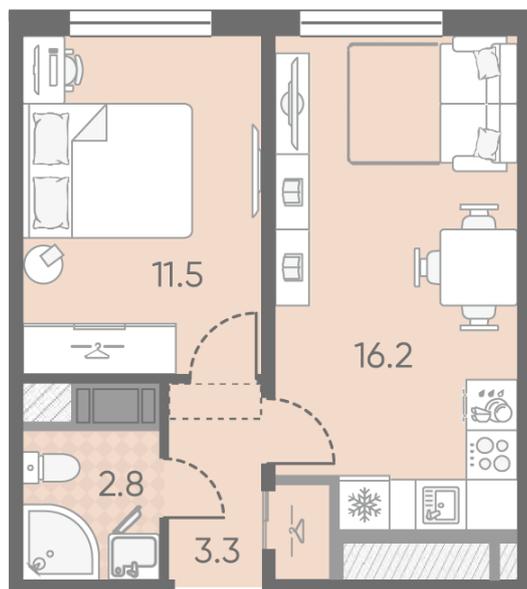
Этаж: 7

Всего этажей 25

Тип планировки: 1eA-1-3-8

Отделка: с отделкой

### Европланировка



1e 1eA-1  
33.80



Информация действительна на 20.04.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



# ЖК «Октябрьская набережная», дом 3



ПРОСПЕКТ БОЛЬШЕВИКОВ



Информация действительна на 20.04.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



# ЖК «Октябрьская набережная», дом 3



Квартиры с отделкой Comfort Stone

Квартиры с отделкой Comfort Wood



Входная металлическая дверь с двумя замками и светлой МДФ панелью



Белые межкомнатные двери из МДФ с покрытием «экошпон ПВХ» с декоративными филёнками



Ванна с экраном или душевой уголком, подвесная раковина с тумбой, современные смесители



Детские сады



Торгово-развлекательные комплексы



Больницы, поликлиники



Кафе, рестораны



МФЦ



Школы



Спортивные клубы, детские секции



Гипермаркеты, супермаркеты



Автосалоны, автосервисы



Почта России

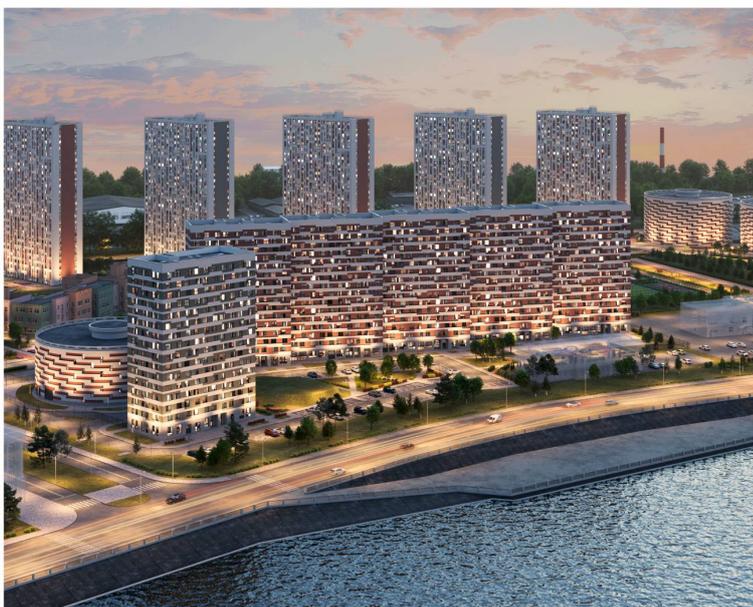
Информация действительна на 20.04.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



## ЖК «Октябрьская набережная», дом 3



Жилой комплекс комфорт-класса, расположенный вдоль берега Невы. Уникальное месторасположение, потрясающие виды из окон, близость большого Невского лесопарка и всего 10 минут до КАД – лишь часть преимуществ новостройки, достойных вашего внимания.

- набережная для прогулок
- зеленые зоны
- уютные дворы
- велодорожки и велопарковки
- спортивные площадки
- места для выгула собак
- школа и детский сад рядом с домом



2 Строящиеся дома

1 Дом введен в эксплуатацию

Школа

Детский сад

Информация действительна на 20.04.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой

