

## ЖК «Октябрьская набережная», дом 5

Срок сдачи: IV кв. 2025

Адрес: Невский район, Октябрьская набережная, 102

Станция метро: Ломоносовская, Улица Дыбенко

### 1-комнатная евро квартира №144

**Цена со скидкой 16%:** 8 171 820 руб Подъезд: 1

Базовая цена: 9 730 260 руб Этаж: 10

Количество комнат 1 Всего этажей 25

Общая площадь 33.3 м<sup>2</sup> Тип планировки: 1eA-4-9-25

Отделка: с отделкой

#### Европланировка







Информация действительна на 29.04.2025



**О** ОКТЯБРЬСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ



# ЖК «Октябрьская набережная», дом 5



ПРОСПЕКТ БОЛЬШЕВИКОВ



Информация действительна на 29.04.2025





# ЖК «Октябрьская набережная», дом 5









Квартиры с отделкой Comfort Stone

Квартиры с отделкой Comfort Wood

Входная металлическая двері с двумя замками и светлой МЛФ памелью

ьелые межкомнатные двери из МДФ с покрытием «экошпон ПВХ» с декоративными филенками

Ванна с экраном или душевой уголок, подвесная раковина с тумбой, современные смесители



Гипермаркеты, супермаркеты

Информация действительна на 29.04.2025

Спортивные клубы, детские секции



Почта России

Школы

Автосалоны, автосервисы



# ЖК «Октябрьская набережная», дом 5



Жилой комплекс комфорт-класса, расположенный вдоль берега Невы. Уникальное месторасположение, потрясающие виды из окон, близость большого Невского лесопарка и всего 10 минут до КАД – лишь часть преимуществ новостройки, достойных вашего внимания.

- набережная для прогулок
- зеленые зоны
- уютные дворы
- велодорожки и велопарковки
- спортивные площадки
- места для выгула собак
- икола и детский сад рядом с домом





Строящиеся дома



Дом введён в эксплуатацию



Школа



Детский сад

Информация действительна на 29.04.2025

