

## ЖК «ЛСР. Ржевский парк», дом 4

Срок сдачи: III кв. 2025

Адрес: Всеволожский район, г. Всеволожск, п. Ковалево

Станция метро: Ладожская, Площадь Ленина, Проспект Большевиков

### Студия №75

Цена со скидкой 16%: **3 539 010 руб**

Базовая цена: 4 214 700 руб

Количество комнат 1

Общая площадь 22.3 м<sup>2</sup>

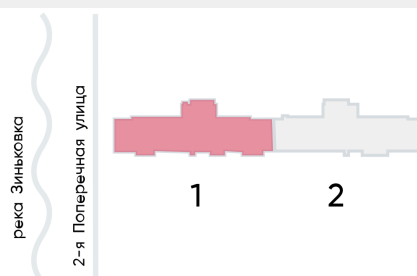
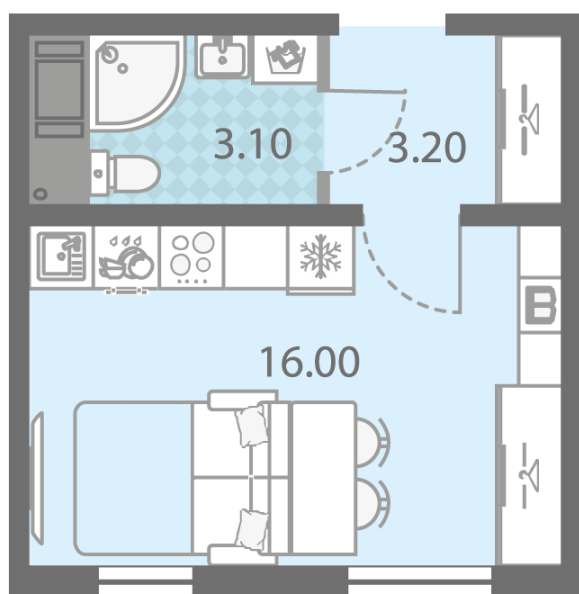
Подъезд: 1

Этаж: 6

Всего этажей 16

Тип планировки: StA-3-3-16

Отделка: с отделкой



St StA-3  
22.30

Информация действительна на 20.04.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



# ЖК «ЛСР. Ржевский парк», дом 4

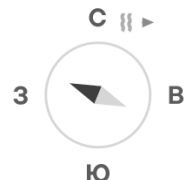
ДЕТСКИЙ САД

РЕКА ЗИНЬКОВКА

2-Я ПОПЕРЕЧНАЯ УЛИЦА



РЕКА ЛАПКА



ШКОЛА



Информация действительна на 20.04.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой

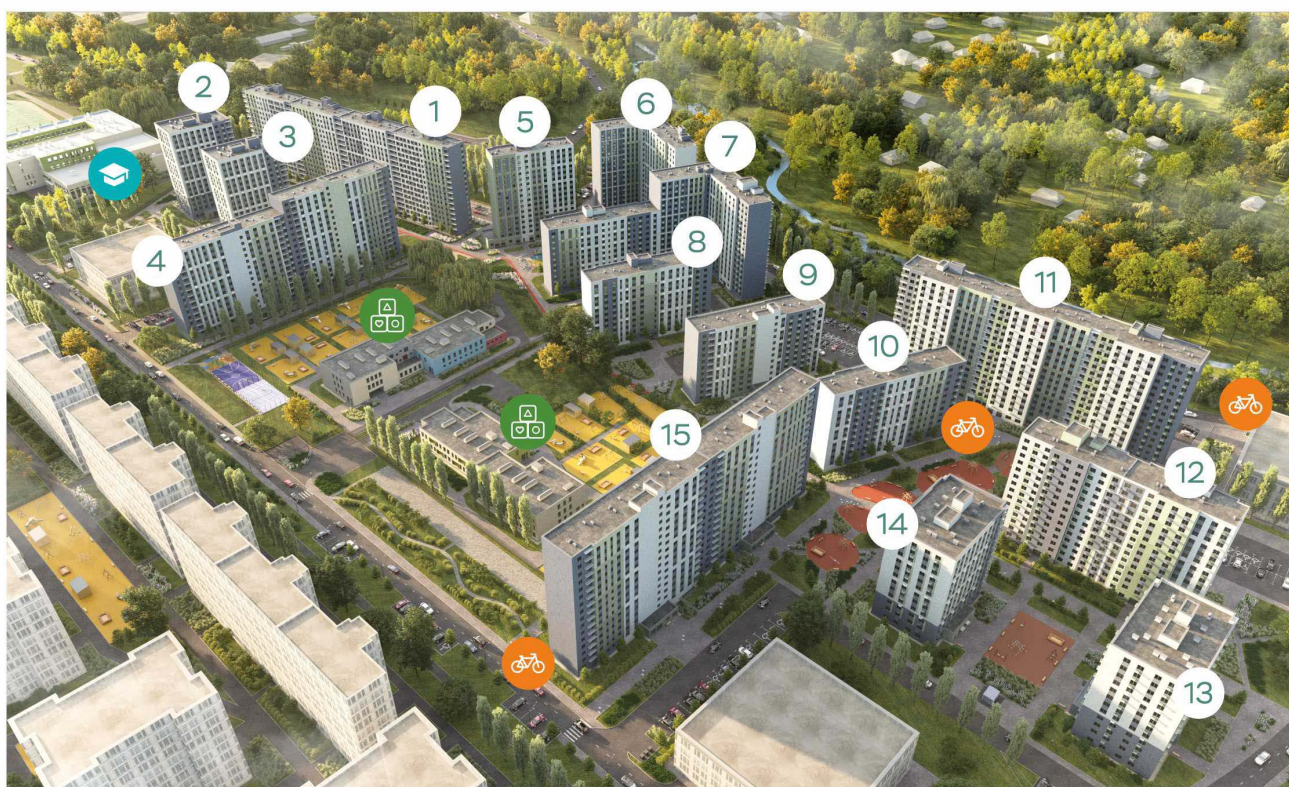


## ЖК «ЛСР. Ржевский парк», дом 4



Жилой квартал, уникально сочетающий в себе городской ритм и природное спокойствие. Начните вашу историю в масштабном современном квартале с собственной инфраструктурой, лесом под окнами и уникальной атмосферой. Представьте себе уютный уголок всего 30 минутах пути до центра Петербурга.

- экология
- зеленый ландшафт
- двор без машин
- велодорожки
- спортивные и игровые площадки
- новая школа с инженерным уклоном
- детские сады рядом с домом



- 4 строящиеся дома
- 🚲 велодорожки
- 🏠 детский сад
- 🎓 школа

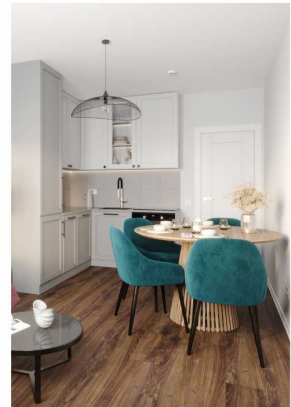
Информация действительна на 20.04.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой



# ЖК «ЛСР. Ржевский парк», дом 4



Квартиры с отделкой Comfort Stone

Квартиры с отделкой Comfort Wood



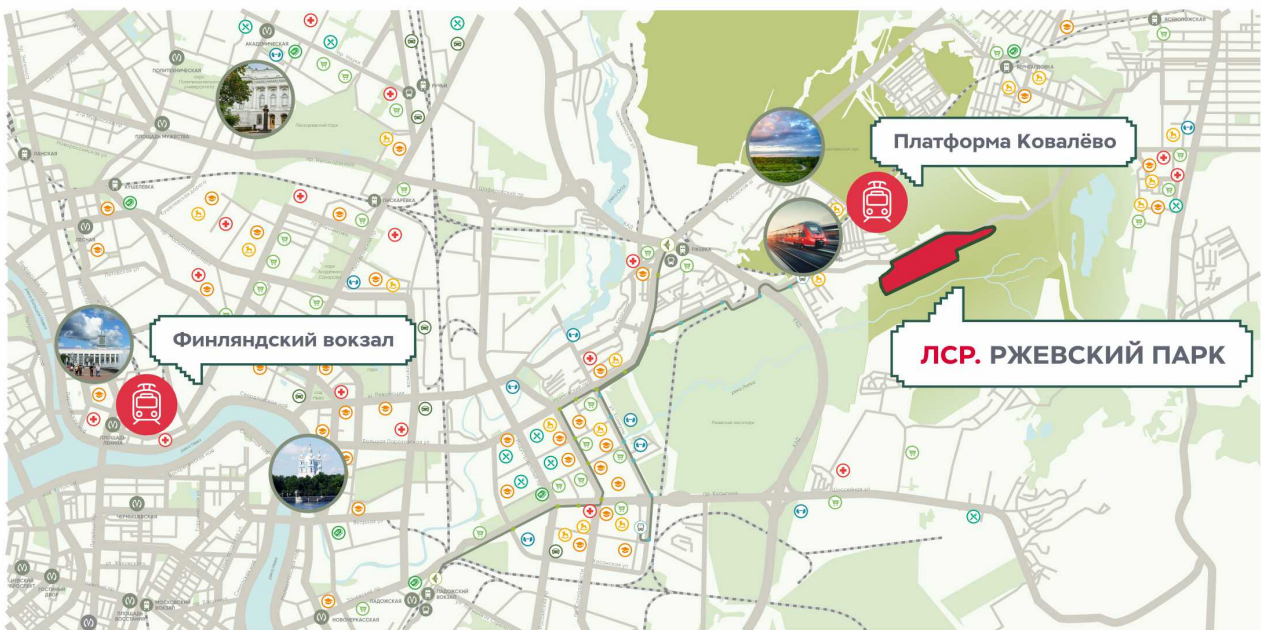
Входная металлическая дверь с двумя замками и светлой МДФ панелью



Белые межкомнатные двери из МДФ с покрытием «экошпон ПВХ» с декоративными филёнками



Ванна с экраном или душевой уголком, подвесная раковина с тумбой, современные смесители



Детские сады



Школы



Больницы, поликлиники



Кафе, рестораны



Торгово-развлекательные центры



Спортивные клубы, детские секции



Ж/д станции



Метро



Автобусно-трамвайные станции



Гипермаркеты, супермаркеты



Автосалоны, автосервисы



Маршрут автобуса №23

Информация действительна на 20.04.2025

8 (800) 325-01-01

\* Данное предложение не является публичной офертой

